

*La información consignada en el presente formulario podrá ser objeto de verificación por parte de la SAE, para lo cual se podrán requerir los soportes documentales correspondientes.

I. INFORMACION BÁSICA DEL SOLICITANTE

Fecha de radicación:	12	Noviembre	2025	Nombre de la ESAL:	ALBERT DUVAN MUÑOZ MARULANDA - MAS MUNDO MAS PAIS MAS INCLUSION				
Representante legal:	YADIRA EDITH MUÑOZ MARULANDA			NIT	901.122.044	-	6		
Fecha de constitución:	9	Octubre	2017	Departamento	BOGOTA	Municipio	BOGOTA DC		
Pagina web o red social de la ESAL	FUNDACIÓN ALBERT DUVAN MUÑOZ MARULANDA			Nombre de la persona de contacto:	YADIRA EDITH MUÑOZ MARULANDA				
Correo electrónico para comunicaciones				yaedith@gmail.com	Teléfono de contacto:		315 2286423		
Localización	Departamento		BOGOTA	Municipio	BOGOTA	Rural	Urbano	X	

Indique si su ESAL está conformada o beneficia a alguno de los Sujetos de Especial Protección Constitucional que se listan a continuación:

¿Cuál? _____

Sujetos de Especial Protección Constitucional
(SEPC)

Indique la cantidad total de asociados que conforman la Entidad Sin Ánimo de Lucro:

¿La ESAL tiene dentro de sus asociados población víctima que cuente con Registro Único de Víctimas (RUV) ?

SI

Si la respuesta anterior es afirmativa, indique la cantidad total de asociados que cuentan con Registro Único de Víctimas:

¿La ESAL tiene dentro de sus asociados población acreditada como víctima por la Jurisdicción Especial para la Paz (JEP)?

SI

Si la respuesta anterior es afirmativa, indique la cantidad total de asociados que cuentan con resolución de acreditación expedida por la JEP?

Objetivos de la ESAL

Describa de manera concisa los objetivos de su ESAL			
Objetivo General:	Impulsar la inclusión social y productiva de las comunidades que han sido víctimas del conflicto armado colombiano. Por medio del desarrollo de iniciativas sostenibles que promuevan la seguridad alimentaria, empleabilidad digna, y el fortalecimiento del tejido social en los territorios.		
Objetivos específicos:	1.	Potenciar las capacidades organizativas y técnicas de los actores sociales de las comunidades beneficiarias, mediante procesos de formación, asistencia técnica y acompañamiento empresarial.	
	2.	Gestionar alianzas institucionales y de cooperación para fortalecer los proyectos productivos sostenibles y asegurar su viabilidad y perdurabilidad.	
	3.	Promover escenarios de participación ciudadana que contribuyan a la reparación, reconciliación y reconstrucción del tejido social y la sana convivencia.	
Reconocimiento de impacto y trayectoria de la ESAL			
Describa los proyectos que han realizado con enfoque de desarrollo social, impacto territorial o de incidencia en políticas públicas y/o espacios de participación (mesas de víctimas, Consejos Locales de Planeación, entre otras). (Máximo 2.000 caracteres)			
<p>Nuestra trayectoria ha tenido incidencia directa en políticas de paz y prevención de la violencia, con actores sociales como jóvenes, mujeres, fuerzas militares, en convenios con el Estado.</p> <p>Impacto Territorial y Prevención de Violencia (Comuna 13, Medellín):</p> <p>Proyecto: Talleres Artísticos para la Prevención del Delito (Convenio con Gobernación de Antioquia - Asesoría de Paz, 2010).</p> <p>Incidencia: Buscó directamente la prevención de que 60 jóvenes de la Comuna 13 de Medellín se vincularan a círculos delincuenciales, utilizando el arte como estrategia de intervención social en una zona prioritaria del conflicto urbano.</p> <p>Incidencia en Políticas de Paz y Cultura (ITM):</p> <p>Proyecto: Actividad Académica y Cultural de Body Art (Contrato con ITM, 2013).</p> <p>Incidencia: Su objetivo explícito fue la "Contribución al proceso de paz colombiano" y el uso del arte y la cultura como herramienta para este fin.</p> <p>Desarrollo Social y Reintegración (Fuerzas Militares):</p> <p>Proyecto: Servicio de Capacitación Artística en Artes Plásticas (Contrato con Ejército Nacional, 2014).</p> <p>Impacto Social: Prestó capacitación artística (pintura, escultura) al personal de soldados de la Compañía de Sanidad Héroes de Paramillo, enfocándose en el bienestar y la reintegración a través de herramientas culturales.</p> <p>Actualmente Manifestamos nuestra intención de vincularnos a más espacios de incidencia y participación clave para la política pública, generando alianzas con la Unidad para las Víctimas, ADR, SENA, Fuerzas Militares y Alcaldías, en pro de la gestión territorial y la reparación integral.</p>			
Enfoque de trabajo de la ESAL			
Su ESAL se sitúa principalmente desde: (marque con una X las dos (2) opciones que la ESAL considere más relevantes)			
A. La defensa de los derechos de las mujeres o la población con orientación sexual diversa.		H. El fortalecimiento e impulso de las economías populares.	
B. La defensa de los derechos al acceso a la tierra y producción de alimentos.		I. El desarrollo de actividades culturales y artísticas.	
C. La defensa de los derechos e identidades étnicas.		J. Formación, capacitación o educación no formal.	X
D. La defensa y protección del medio ambiente.		K. Defensa de los DDHH	

D. La defensa y protección del medio ambiente.		H. Defensa de los DDHH.	
E. La reincorporación socio-económica de la población excombatiente de las FARC.		J. Atención a población en situación de discapacidad	
F. La reinserción económica y social de la población antes pertenecientes a estructuras paramilitares		L. Construcción de memoria	
G. La defensa de los derechos de las víctimas del conflicto armado y su reparación.	X	¿Otro? ¿Cual? _____	

Funcionamiento de la ESAL	
¿Su ESAL realiza un plan de trabajo y hace seguimiento a su cumplimiento?	SI
¿Su ESAL planifica los gastos y costos requeridos para la ejecución de sus actividades?	SI
¿Su ESAL conoce y aplica normas y prácticas contables para el manejo de los recursos?	SI
Capacidad de gestión e incidencia	
¿La ESAL se ha articulado con otras organizaciones sociales para consolidar alianzas que fortalezcan el cumplimiento de su misión y objetivo?	
En caso de ser afirmativa su respuesta describa la(s) alianza(s) . Máximo 2000 caracteres	
<p>"Las alianzas que ha consolidado, basándose en los documentos históricos y el convenio reciente, son:</p> <p>1. Alianza con Organizaciones de Víctimas (Octubre 2023)</p> <p>Aliado: LA ASOCIACIÓN PRO DESPLAZADOS DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO EN LA CEJA DEL TAMBO.</p> <p>Misión Fortalecida: Esta es una alianza directa con otra organización social, cuyo objeto social complementario es la defensa y acompañamiento de la población víctima del conflicto armado.</p> <p>Objetivo: El convenio busca aunar esfuerzos técnicos y financieros para implementar programas de apoyo psicosocial, desarrollo productivo, capacitación y acceso a tierras y vivienda dirigidos a la población víctima y desplazada del Oriente Antioqueño.</p> <p>2. Alianzas Históricas con Entidades de Incidencia (2010-2014)</p> <p>Gobernación de Antioquia (Asesoría de Paz): Se alió para la prevención social mediante Talleres Artísticos dirigidos a 60 jóvenes de la Comuna 13 de Medellín para evitar su vinculación a círculos delincuenciales.</p> <p>Ejército Nacional / Ministerio de Defensa: Convenio para proveer Capacitación Artística al personal de soldados, fortaleciendo el desarrollo humano en la población militar.</p> <p>Instituto Tecnológico Metropolitano (ITM): Alianza cultural con el objetivo explícito de ""Contribuir al proceso de paz colombiano"" y formar público en cultura y cuerpo.""</p>	
¿Con qué entidades del orden nacional o territorial ha gestionado proyectos o recursos que aporten al funcionamiento de su ESAL?	
1.	FUNDACIÓN CAJA SOCIAL
2.	BANCO AGRARIO
3.	FINDETER
¿Actualmente, desarrolla algún proyecto o recibe beneficios de algún programa de la oferta institucional del Estado?	En caso afirmativo, ¿cuál?

¿Tienen o han tenido experiencia en la ejecución de proyectos que cuenten con financiamiento de entidades de cooperación internacional?	SI	En caso afirmativo, ¿cuál?
		<p align="center"> INTERNATIONAL GLOBAL COMMODITIES USA Stream Facilities Services Ltd Calgary ,Alberta Canada Recycling Power:Power,Oil & Gas,New Technologies Calgary ,Alberta Canada </p>
II. GENERALIDADES DEL PROYECTO		
(1) Descripción breve del proyecto (máximo 4.000 caracteres)		
<p>El Centro Urbano de Formación y Emprendimiento (CUFE) es una iniciativa de desarrollo social y productivo orientada a promover la inclusión, la reconciliación y la empleabilidad de víctimas del conflicto armado, militares retirados y comunidades desplazadas en entornos urbanos de Medellín (Antioquia) y Bogotá D.C..</p> <p>El proyecto contempla la adecuación y activación de seis bienes inmuebles urbanos administrados por la Sociedad de Activos Especiales (SAE), actualmente en desuso, que serán transformados en centros multifuncionales de formación, emprendimiento y reconciliación.</p> <p>En Medellín, se intervendrán los predios:</p> <p>FMI 01N-245948, Calle 54 # 54 14 12 10 8, vereda Estación Villa;</p> <p>FMI 01N-5280915, Carrera 51 # 55 28, vereda Villanueva;</p> <p>FMI 01N-5018521, Calle 56 # 50 11, Barrio Caicedo.</p> <p>En Bogotá D.C., los predios son:</p> <p>FMI 50C-686365, Calle 93 # 44A-50 (casa de cuatro niveles);</p> <p>FMI 50C-503158, Avenida Caracas (AK 27) # 9 43;</p> <p>FMI 50C-289117, Avenida Caracas (AK 27) # 9 51.</p> <p>Estos inmuebles serán adecuados como espacios para el desarrollo de aulas de formación, talleres de oficios, salas de exposición, zonas de coworking y oficinas administrativas, operadas por la Fundación Más Mundo Más País Más Inclusión, en articulación con el SENA, universidades, corporaciones académicas y el sector empresarial.</p> <p>El CUFE ofrecerá programas de capacitación técnica, artística y empresarial, certificación por competencias laborales e inserción en el mercado formal en áreas como artes y oficios, agroindustria, tecnologías básicas, gastronomía y economía creativa.</p> <p>Asimismo, integrará un componente de vínculo urbano-rural, permitiendo la comercialización de productos provenientes de proyectos agropecuarios como el Proyecto PAÍS del Oriente antioqueño.</p> <p>El proyecto incluye un componente de paz y reconciliación, con actividades de acompañamiento psicosocial, liderazgo y diálogo entre población civil y militar, promoviendo la reconstrucción del tejido social y la convivencia.</p> <p>La iniciativa contribuye al cumplimiento de los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) 1, 4, 8, 10, 11 y 16, al fomentar empleo digno, igualdad de oportunidades, cohesión social y uso sostenible de infraestructura pública.</p> <p>El Centro Urbano de Formación y Emprendimiento se consolidará como un modelo replicable de reconciliación productiva y economía solidaria, demostrando que la formación, la innovación y la productividad pueden coexistir en entornos urbanos al servicio de la paz y el desarrollo sostenible del país.</p>		
(2) Problema que se busca resolver (máximo 2.000 caracteres)		
<p>El desplazamiento y la desmovilización han evidenciado la falta de redes de apoyo para las víctimas del conflicto, entre ellas los militares retirados y las comunidades desplazadas que actualmente residen en entornos urbanos como Medellín y Bogotá. Esta situación ha generado un aumento en la brecha de la informalidad, el desempleo, la pobreza, la vulnerabilidad, la desigualdad, la ruptura del tejido social y la falta de acceso a oportunidades de formación integral en las zonas urbanas.</p> <p>A ello se suma la subutilización de bienes inmuebles en desuso bajo administración de la SAE, los cuales podrían ser transformados en espacios de alto impacto social.</p> <p>El Centro Urbano de Formación y Emprendimiento busca dar respuesta a esta problemática mediante la creación de espacios que garanticen a la población víctima el acceso a programas de capacitación, acompañados de estrategias psicosociales y de vinculación laboral. De esta manera, el proyecto contribuye a superar la exclusión social y a generar un modelo sostenible de desarrollo urbano incluyente, alineado con las políticas nacionales de reparación, reincorporación y economía solidaria.</p>		
(3) Objetivo General del Proyecto		
<p>Consolidar un espacio urbano de formación, reconciliación y emprendimiento que potencie el talento, la autonomía económica y la integración social de víctimas del conflicto armado, militares retirados, comunidades desplazadas, y vulnerables a través del uso social de bienes de la SAE y la articulación con redes educativas, productivas y comunitarias.</p>		

N° Objetivo	(4) Objetivos Específicos del Proyecto		
1	adecuar seis inmuebles urbanos administrados por la SAE para convertirlos en un centro de formación y emprendimiento con aulas, talleres y espacios culturales de acceso público.		
2	Diseñar y ejecutar programas de capacitación orientados al fortalecimiento de competencias técnicas, creativas y empresariales que faciliten la empleabilidad y el autoempleo.		
3	Propiciar espacios de diálogo y cooperación entre población desplazada y militares retirados, orientados al fortalecimiento de la confianza, la reconciliación y la reconstrucción de tejido social		
4	Articular los centros con ecosistemas productivos y educativos para garantizar la sostenibilidad del proyecto y su impacto urbano-rural en términos de empleo, innovación y cohesión social		
(5) Actividades y cronograma			
N°	COMPONENTE "C:" / FASE "F:" / ACTIVIDADES "A:"	DURACIÓN EN AÑOS/MESES/SEMANAS:	RESPONSABLE
C1	Gestión y adecuación de los inmuebles		
F1.1	Diagnóstico técnico y legal de los bienes de la SAE	2 meses	Coordinador técnico – Fundación MS / SAE
A1.1	Revisión estructural, jurídica y de servicios públicos	1 mes	Equipo técnico – Ingeniero civil / Jurídico SAE
A1.2	Revisión estructural, jurídica y de servicios públicos	1 mes	Arquitecto proyectista / Fundación MS
F1.2	Adecuación y remodelación de los inmuebles	4 meses	Fundación MS / Contratista de obra
A1.3	Obras civiles, mejoramiento estructural y acabados	3 meses	Contratista de infraestructura
A1.4	Instalación de redes eléctricas, hidráulicas y mobiliario	1 mes	Técnico de mantenimiento / SAE
F1.3	Dotación de equipos y mobiliario	2 meses	Coordinador logístico / Fundación MS
A1.5	Compra e instalación de mobiliario y equipos de oficina	1 mes	Fundación MS
A1.6	Montaje de talleres, aulas y zonas comunes	1 mes	Equipo operativo / Fundación MS
C2	Formación técnica, artística y empresarial		
F2.1	Diseño curricular y alianzas académicas	2 meses	Fundación MS / SENA / Universidades aliadas
A2.1	Elaboración de programas formativos y rutas de certificación	1 mes	Coordinador académico / SENA
A2.2	Formalización de convenios y selección de instructores	1 mes	Dirección del proyecto
F2.2	Implementación de procesos de formación	8 meses	Fundación MS / SENA
A2.3	Ejecución de cursos y talleres de formación técnica	6 meses	Instructores / Coordinador académico

A2.4	Seguimiento y certificación de participantes	2 meses	SENA / Equipo de monitoreo
C3	Inclusión, reconciliación y acompañamiento psicosocial		
F3.1	Estrategias de inclusión y convivencia	3 meses	Coordinador social / Psicólogo comunitario
A3.1	Diseño del plan de convivencia y reconciliación	1 mes	Equipo psicosocial
A3.2	Ejecución de talleres de diálogo, confianza y liderazgo	2 meses	Psicólogos / Trabajadores sociales
F3.2	Acompañamiento y seguimiento psicosocial	6 meses	Fundación MS / Equipo psicosocial
A3.3	Atención individual y grupal de beneficiarios	4 meses	Psicólogos / Coordinador social
A3.4	Evaluación de impacto emocional y comunitario	2 meses	Equipo de evaluación social
C4	Empleabilidad, emprendimiento y articulación urbano-rural		
F4.1	Fortalecimiento del emprendimiento	5 meses	Fundación MS / Cámara de Comercio
A4.1	Diseño de módulos de emprendimiento y finanzas básicas	2 meses	Coordinador empresarial
A4.2	Implementación de ferias, ruedas de negocio y vitrinas de venta	3 meses	Coordinador comercial / Fundación MS
F4.2	Articulación urbano-rural con el Proyecto PAIS	4 meses	Fundación MS / Coordinador de articulación
A4.3	Capacitaciones en agroindustria y comercialización	2 meses	SENA / Equipo técnico
A4.4	Integración de productos PAIS a los mercados urbanos	2 meses	Coordinador comercial / Productores PAIS
C5	Gestión, monitoreo y sostenibilidad del proyecto		
F5.1	Seguimiento operativo y financiero	8 meses (paralelo a ejecución)	Dirección del proyecto / Auditoría SAE
A5.1	Consolidación de informes técnicos y financieros trimestrales	8 meses	Coordinador administrativo
F5.2	Evaluación y proyección del modelo	2 meses	Fundación MS / Consultor externo
A5.2	Evaluación de resultados e impacto social	1 mes	Equipo evaluador
A5.3	Formulación del plan de sostenibilidad postproyecto	1 mes	Dirección ejecutiva / Fundación MS
OBSERVACIONES		<p>C1 – Gestión y adecuación de inmuebles Las actividades se desarrollarán en los bienes urbanos administrados por la SAE ubicados en Medellín y Bogotá, priorizando los predios con mejores condiciones de habitabilidad y acceso. Su ejecución dependerá de la disponibilidad, entrega efectiva y licencias de obra expedidas por las autoridades locales.</p> <p>C4 – Empleabilidad, emprendimiento y articulación urbano-rural Los procesos de empleabilidad y emprendimiento se articularán con las redes empresariales y de formación de ambas ciudades, vinculando además los productos provenientes de proyectos</p>	

El seguimiento se realizará de forma trimestral con auditorías internas y externas. Se elaborará un plan de sostenibilidad para garantizar la continuidad operativa de los centros urbanos una vez finalizada la fase de implementación

(6) Recursos requeridos y aportes para el proyecto

[illegible]

(7) Resultados esperados, evidencias y/o entregables

N° de Objetivo	Objetivo relacionado al producto	Entregable o evidencia	Descripción de entregable (cualitativo y cuantitativo)
1	Adecuar y poner en funcionamiento bienes urbanos administrados por la SAE en Medellín y Bogotá, transformándolos en centros multifuncionales de formación, emprendimiento y convivencia social.	Inmuebles urbanos rehabilitados y dotados.	Cualitativo: Bienes inmuebles en desuso recuperados y transformados en espacios funcionales con aulas, talleres, oficinas y zonas de encuentro. Cuantitativo: 6 edificaciones intervenidas (3 en Medellín y 3 en Bogotá); cada una con mínimo 6 aulas equipadas, 3 talleres funcionales, 1 sala cultural, 4 oficinas administrativas y 2 áreas comunes.
2	Brindar formación técnica, artística y empresarial que fortalezca las capacidades laborales y productivas de la población beneficiaria.	Registros de formación y certificación de competencias laborales.	Cualitativo: Participación activa de beneficiarios en programas formativos con enfoque práctico. Cuantitativo: 400 personas capacitadas; 60 % certificadas por competencias; 50 % con vinculación laboral o emprendimiento en marcha.
3	Propiciar espacios de diálogo y cooperación entre población desplazada y militares retirados, orientados al fortalecimiento de la confianza, la reconciliación y la construcción de tejido social.	Actas, reportes psicosociales y memorias de encuentros comunitarios.	Cualitativo: Actividades orientadas a la reconstrucción de la confianza y la integración social. Cuantitativo: 20 talleres de convivencia y liderazgo; 10 encuentros comunitarios; 200 beneficiarios con acompañamiento psicosocial activo.
4	Promover la sostenibilidad económica y social del proyecto mediante alianzas institucionales, emprendimientos incubados y articulación con cadenas de valor urbano-rurales.	Convenios firmados, ferias de emprendimiento y unidades productivas creadas.	Cualitativo: Consolidación de alianzas público-privadas y fortalecimiento de redes de emprendimiento y comercialización solidaria. Cuantitativo: 10 alianzas estratégicas; 15 emprendimientos incubados; 2 ferias anuales de emprendimiento con participación de productores rurales y urbanos; fondo rotatorio de sostenibilidad en funcionamiento.

(8) Población beneficiaria

BENEFICIARIOS DIRECTOS	Describa brevemente los beneficiarios directos del proyecto	<p>El proyecto beneficiará directamente a víctimas del conflicto armado, militares retirados y comunidades desplazadas que residen en zonas urbanas o periurbanas de Medellín (Antioquia) y Bogotá D.C.</p> <p>Estas personas participarán en procesos de formación técnica, artística y empresarial, recibirán acompañamiento psicosocial y tendrán acceso a espacios de emprendimiento, diálogo y reconciliación en los centros urbanos de formación y emprendimiento.</p> <p>El enfoque prioriza a mujeres cabeza de hogar, jóvenes rurales en contexto urbano y personas con discapacidad leve, garantizando una atención diferencial, inclusiva y con perspectiva de reconciliación productiva.</p>		
	Si el proyecto en su diseño cuenta con algún enfoque diferencial, márquelo a continuación	<p>Otra <input checked="" type="checkbox"/> <u>víctimas del conflicto armado y militares retirados con enfoque de reconciliación, equidad de género e inclusión productiva</u></p>		
	Indique la cantidad estimada de beneficiarios directos que pretende impactar el proyecto:	2.000 directos (500 familias)		
BENEFICIARIOS INDIRECTOS	Describa brevemente los beneficiarios indirectos del proyecto	<p>Los beneficiarios indirectos corresponden a las comunidades vecinas, instituciones educativas, organizaciones sociales, aliados empresariales y actores del ecosistema de emprendimiento urbano que participarán en la cadena de valor del proyecto.</p> <p>También se beneficiarán los consumidores locales y regionales, al acceder a productos y servicios elaborados por los beneficiarios en los talleres del centro.</p>		
	Indique la cantidad estimada de beneficiarios indirectos que pretende impactar el proyecto:	3.500 indirectos (875 familias)		
(9) Sostenibilidad y pertinencia				
¿Cuenta con recursos para financiar su proyecto?		SI	Si su respuesta es SI, indique en que rango se encuentra el % de financiación:	33%
¿Qué alternativa o estrategia ha planeado, en caso de no contar con la totalidad de la financiación?		Alternativa		Justifique brevemente
		1	Cofinanciación interinstitucional con aliados estratégicos (SENA, universidades, alcaldías, Cámara de Comercio)	Se gestionará apoyo en especie y recursos complementarios para formación técnica, acompañamiento empresarial y dotación de equipos, mediante convenios marco y alianzas público-privadas.
		2	Aportes propios y donaciones gestionadas por la Fundación	La Fundación destinará recursos provenientes de proyectos en curso y donaciones privadas para cubrir parte de los costos operativos y de sostenimiento de los centros urbanos.
		3	Ejecución por fases priorizando predios con mayor factibilidad	En caso de limitación presupuestal, se implementará una estrategia por etapas, iniciando con los bienes de Medellín que presentan mejores condiciones estructurales y de acceso, asegurando resultados visibles y replicables.

	4	Generación de ingresos mediante actividades productivas y servicios del CUFE	Se prevé que los talleres de emprendimiento, ferias y coworkings generen ingresos por venta de productos y servicios, que serán reinvertidos en el funcionamiento y sostenibilidad del proyecto.		
	5	Reducción del Alcance del proyecto	Lo principal es que se va a iniciar con pruebas piloto y es escalonado, lo que dejara la evidencia de su aumento secuencial, se siguen teniendo fuentes del alcande nacional e internacional, así como el apoyo del gobierno corporativo y del estado, en un sentido optimista, en uno de prospección de		
	6	Gestión para Cofinanciación	Se formulan y estructuran proyectos con fines de presentarse ante diferentes entidades del gobierno, como la agencia de desarrollo rural y las secretarías municipales, así como entes de cooperación internacional en vigor		
	7	Ajuste de actividades	Las actividades que se tiene previstas, se pretenden socializar con fines de demostración real y no ficta, así como del aterrizaje de ejecución, imprevistos y prospecto técnico de modo, tiempo y lugar. Las actividades se ajustan a un plan de trabajo a un cronograma de actividades y los prospecto		
		Otras:	Las actividades previstas en el presente proyecto se desarrollarán bajo criterios de realidad demostrable y verificable, evitando toda simulación o ejercicio ficticio. En tal sentido, se propone que cada acción planificada sea socializada ante los actores institucionales y comunitarios pertinentes,		
¿Cuál es la manera en la que se garantizar la participación social/ciudadana/asociados, en la formulación e implementación del proyecto?	1	Mesas de participación comunitaria	Espacios de diálogo donde representantes de víctimas, militares retirados, desplazados y comunidades locales aportan insumos técnicos y sociales al diseño, ajuste y evaluación del proyecto. Se realizarán al inicio y en fases claves de ejecución, dejando actas como evidencia.		
	2	Asambleas consultivas	Encuentros trimestrales con beneficiarios, aliados y entidades articuladas para socializar avances, validar resultados y priorizar acciones operativas. Las conclusiones se registrarán en informes de seguimiento participativo.		
	3	Comités de seguimiento y veeduría ciudadana	Mecanismos formales de control social integrados por representantes de la comunidad beneficiaria y de la Fundación, encargados de verificar la transparencia en el uso de los recursos y el cumplimiento de metas. Se elaborarán reportes trimestrales.		
	4	Representación en instancias de dirección	Inclusión de líderes beneficiarios y representantes comunitarios en la junta administradora del centro y en los espacios de coordinación interinstitucional, garantizando voz y voto en la toma de decisiones estratégicas.		
Enuncie si el proyecto ha previsto los impactos ambientales (positivos y negativos), las buenas prácticas ambientales.	Nº	Impactos ambientales	Tipo impacto +/-	Nº	Prácticas ambientales
	1	Recuperación y aprovechamiento de infraestructura urbana en desuso, evitando expansión territorial y consumo de nuevos suelos.	Positivo	1	Reutilización adaptativa de edificaciones y aplicación de criterios de construcción sostenible.
	2	Generación de residuos de construcción y demolición durante la fase de adecuación.	Negativo	2	Manejo técnico de escombros y disposición final certificada por operadores autorizados.

(En caso de no tener previstos impactos ambientales o buenas prácticas dejar vacío)	3	Incremento de áreas verdes y mejoramiento del entorno urbano inmediato.	Positivo	3	Implementación de jardines verticales y huertos urbanos en terrazas o zonas comunes.
	4	Consumo de energía y agua durante las operaciones del centro.	Negativo	4	Instalación de luminarias LED, sistemas de bajo consumo y puntos de ahorro de agua.
	5	Sensibilización ambiental de los beneficiarios a través de la formación.	Positivo	5	Programas de educación ambiental, reciclaje y uso racional de recursos dentro del plan de formación.
En caso de contar con experiencia en la implementación de proyectos similares, enuncie la trayectoria que ha tenido la ESAL.	¿La ESAL cuenta con experiencia en la implementación de proyectos similares?				
	Descripción del proyecto		Contratante /Beneficiario/ Cooperante	Duración	Año
	Servicio de Capacitación Artística en Artes Plásticas (Pintura, Dibujo, Escultura, Fotografía y Grabado).		Ministerio de Defensa Nacional / Ejército (Personal de soldados de la Compañía de Sanidad Héroes de Paramillo).	8 meses	2014
	Talleres Artísticos para la Prevención del Delito en jóvenes.		Gobernación de Antioquia (Asesoría de Paz). / Beneficiario: 60 jóvenes de la Comuna 13 de Medellín.	10 meses	2010
	Actividad Académica y Cultural (Body Art) sobre "La Paz, la Cultura y la Mujer".		Instituto Tecnológico Metropolitano (ITM), Institución Universitaria.	5 meses	2013
	Convenio de Colaboración Interinstitucional para diseñar e implementar programas de apoyo psicosocial, desarrollo productivo y capacitación para emprendimiento.		ASOCIACION PRO DESPLAZADOS DEL ORIENTE ANTIOQUEÑO EN LA CEJA DEL TAMBO / Beneficiarios: Población víctima y desplazada del Oriente Antioqueño	5 años	2023
¿La identificación, formulación, diseño y eventual implementación del proyecto se elaboraron bajo los parámetros de alguna metodología en específico? De ser afirmativo, mencione cuál.	Si: X	No:	En caso afirmativo, mencione la metodología utilizada:		
	<p>El proyecto fue formulado bajo los parámetros de la Metodología General Ajustada (MGA) del Departamento Nacional de Planeación (DNP), adaptada al contexto urbano y social del proyecto.</p> <p>Esta metodología permitió estructurar de manera lógica las fases de identificación, diagnóstico, formulación y evaluación del Centro Urbano de Formación y Emprendimiento, asegurando coherencia entre los objetivos, los resultados esperados, los indicadores y las fuentes de verificación.</p> <p>Asimismo, se integraron los enfoques de Desarrollo Humano Sostenible, Economía Solidaria y Gestión de Proyectos con Enfoque de Marco Lógico, garantizando la alineación del proyecto con los Objetivos de Desarrollo Sostenible (ODS) y las políticas públicas de inclusión y reconciliación del Estado colombiano.</p>				
	Norma / Regulación / Ley/ Decreto		Año	Descripción de la norma y relación con el proyecto	
	LEY 1849 DE 2017		2017	por medio de la cual se modifica y adiciona la Ley 1708 de 2014 "Código de Extinción de Dominio" y se dictan otras disposiciones.	
	LEY 1708 DE 2014		2014	CODIGO DE EXTINCIÓN DE DOMINIO	

¿El proyecto cuenta con un análisis de cumplimiento normativo requerido para la implementación de su proyecto? Enuncie las normas y/o regulaciones que apliquen a su proyecto de ser así.	LEY 1849 DE 2017 - LEY 1708 DE 2014			artículo 90 de la Ley 1708 de 2014, modificada y adicionada por la Ley 1849 de 2017,			
	LEY 1849 DE 2017 - LEY 1708 DE 2014			el artículo 96 del Código de Extinción de Dominio prevé respecto de la destinación provisional como mecanismo de administración del FRISCO.			
	Ley 2294 de 2023		2023	Del Plan Nacional de Desarrollo numeral 2 y 4 del artículo 3 dela Ley 2294 de 2023			
	Ley 2294 de 2023		2023	Del Plan Nacional de Desarrollo el numeral 3 del artículo 208 de la Ley 2294 de 2023			
	de Junta Directiva N° 265 y 270Decreto: Metodología de adminisitración de los bienes del frisco 18 de febrero de 2025		2025	de administración de los Bienes FRISCO del 18de febrero de 2025, le otorga a la SAE S.A.S la facultad			
	Decreto Reglamentario 2136 de noviembre 4 de 2015		2015	Decreto Reglamentario del Gobierno Corporativo y de la Socieda de Activos Especiales como adminisitradora del FRISCO			
	Cosntitución Política		1991	Artículo 58 función social y ecologica de los bienes fiscales			
(10a) localización y características del inmueble donde se pretende desarrollar el proyecto (Opción 1)							
Departamento		ANTIOQUIA		Municipio		MEDELLÍN	
Rural	No aplica	Urbano	X	Extensión o área construida		510	Ha
Vereda/Barrio/Localidad		ESTACION VILLA		Zona residencial	Zona comercial	x	Zona agroproductiva
Lote		Finca		Local	Casa	Bodega	Otro, ¿Cuál?
				EDIFICACIÓN PARA HOTEL - MOTEL		No. de pisos	
¿Cómo se articula el inmueble con el proyecto a implementar?		01N-245948 – CL 54 # 54 14 12 10 8, Vereda Estación Villa, Medellín (Antioquia) El inmueble se destinará a la creación del Centro Urbano de Formación Técnica y Emprendimiento de Medellín, con aulas de capacitación, talleres de oficios, oficinas administrativas y zonas de convivencia. Su localización estratégica permitirá atender población víctima y militar retirada residente en el área metropolitana.					
(10b) localización y características del inmueble donde se pretende desarrollar el proyecto (Opción 2)							
Departamento		ANTIOQUIA		Municipio		MEDELLÍN	
Rural		Urbano	X	Extensión o área construida		910,4	Ha
Vereda/Barrio/Localidad		VILLANUEVA		Zona residencial	Zona comercial	X	Zona agroproductiva
Lote		Finca		Local	Casa	Bodega	Otro, ¿Cuál?
				EDIFICACIÓN PARA HOTEL - MOTEL		No. de pisos	
¿Cómo se articula el inmueble con el proyecto a implementar?		01N-5280915 – KR 51 # 55 28, Vereda Villanueva, Medellín (Antioquia) Este bien se adecuará como Centro de Innovación y Economía Creativa, orientado a formación artística, cultural y productiva. Servirá como sede para talleres de diseño, gastronomía y actividades culturales que promuevan la reconciliación y la inclusión social.					
(10b) localización y características del inmueble donde se pretende desarrollar el proyecto (Opción 3)							
Departamento		ANTIOQUIA		Municipio		MEDELLÍN	
Rural	No apli	Urbano	X	Extensión o área construida			Ha
Vereda/Barrio/Localidad		BARRIO CAICEDO		Zona residencial	X	Zona comercial	
Lote		Finca		Local	Casa	Bodega	Otro, ¿Cuál?
				EDIFICIO		No. de pisos	

¿Cómo se articula el inmueble con el proyecto a implementar?		01N-5018521 – CL 56 # 50 11, Barrio Caicedo, Medellín (Antioquia) Se proyecta como Centro de Articulación Empresarial y Coworking Solidario, donde se realizarán ferias de emprendimiento, ruedas de negocio y procesos de incubación empresarial de beneficiarios del CUFE y productores rurales asociados.											
(10b) localización y características del inmueble donde se pretende desarrollar el proyecto (Opción 4)													
Departamento		BOGOTA				Municipio		BOGOTA					
Rural		Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>	Extensión o área construida				964,33		Ha		Mt2	<input checked="" type="checkbox"/>
Vereda/Barrio/Localidad		CASA DE CUATRO NIVELES UBICADA EN LA CALLE 93 No.4A-50				Zona residencial	<input checked="" type="checkbox"/>	Zona comercial		Zona agroproductiva			
Lote		Finca		Local		Casa	<input checked="" type="checkbox"/>	Bodega		Otro, ¿Cuál?		No. de pisos	
¿Cómo se articula el inmueble con el proyecto a implementar?		FMI 50C-686365 – Calle 93 # 44A-50, Bogotá D.C. El inmueble, una casa de cuatro niveles, será acondicionado como Centro de Formación y Reconciliación Urbana, con aulas para capacitación técnica, espacios de orientación psicosocial y un área comunitaria para encuentros entre víctimas y población militar retirada.											
(10b) localización y características del inmueble donde se pretende desarrollar el proyecto (Opción 5)													
Departamento		BOGOTA				Municipio		BOGOTA					
Rural		Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>	Extensión o área construida				2438		Ha		Mt2	<input checked="" type="checkbox"/>
Vereda/Barrio/Localidad		AK 27 9 43				Zona residencial	<input checked="" type="checkbox"/>	Zona comercial		Zona agroproductiva			
Lote		Finca		Local		Casa		Bodega		Otro, ¿Cuál?	EDIFICIO	No. de pisos	
¿Cómo se articula el inmueble con el proyecto a implementar?		FMI 50C-503158 – Av. Caracas (AK 27) # 9 43, Bogotá D.C. Se transformará en el Centro de Emprendimiento y Coworking del CUFE, donde operarán programas de formación empresarial, asesorías a unidades productivas y actividades de articulación con el sector privado.											
Departamento		BOGOTA				Municipio		BOGOTA					
Rural		Urbano	<input checked="" type="checkbox"/>	Extensión o área construida				2416		Ha		Mt2	<input checked="" type="checkbox"/>
Vereda/Barrio/Localidad		AK 27 9 51				Zona residencial	<input checked="" type="checkbox"/>	Zona comercial		Zona agroproductiva			
Lote		Finca		Local		Casa		Bodega		Otro, ¿Cuál?	EDIFICIO	No. de pisos	
¿Cómo se articula el inmueble con el proyecto a implementar?		FMI 50C-289117 – Av. Caracas (AK 27) # 9 51, Bogotá D.C. Será destinado a un Centro Cultural y de Capacitación Artística, orientado al desarrollo de talleres de arte, cultura y comunicación para la convivencia, complementando la red del CUFE en la capital.											